

智慧樓管平台

— 滿足新舊建築大樓智慧化管理需求 —

智慧樓管平台整合社區與大樓各項繁雜事務，提供全方位的雲端智慧化管理與便捷的住戶服務。支援網頁與APP操作，讓管委會、住戶、物管公司及機電清潔人員皆能依需求獲得專屬解決方案，有效提升管理效率與居住品質，打造更完善與便利的生活環境。



產品特色

- 功能範疇全面涵蓋2016年版及2024年版智慧建築標章規範。
- 支援建築設備與第三方智慧服務整合，提升管理效率與服務品質。



樺康智雲 — 智慧化您的社區生活

◆ 服務優勢



		樺康 E Life	其他品牌
住戶端	報修相關	○ 住戶報修後可追蹤案件，完修回饋滿意度	×
	訪客預約	○ 支援訪客異常事件追蹤	△ 需額外付費
	包裹領取	○ 限時QRcode確保領取驗證，可整合智取櫃或物流機器人	△
	社區公告	○ 支援自訂公告群組	△
	公設預約	○ 可設定公設開放時段、設定價格或點數	△ 預約容易失敗，最後仍以紙本預約
	住戶投票	○	○
管理端	設備巡檢	○ 支援NFC到點管理、離線巡檢機能	△ 物業巡檢拍照常失敗，無法巡邏打卡
	視覺化儀表板	○ 可依需求進行儀表板規劃	×

◆ 指標案例

富邦公寓大廈管理維護股份有限公司

新壽公寓大廈管理維護股份有限公司

